



SERVIZIO
SANITARIO
REGIONALE



GRANDE OSPEDALE METROPOLITANO
"Bianchi Melacrino Morelli"
Reggio Calabria



Dipartimento Tutela della Salute
e Politiche Sanitarie

REGIONE CALABRIA

PROP. N. 106/24

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO. N. 696 DEL 05 NOV 2024

Deliberazione adottata dal Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 2, comma 1, del decreto legge n. 150 del 10/11/2020, convertito con modificazioni dalla Legge 30 dicembre 2020, n. 181, e del Decreto del Commissario ad acta per la realizzazione del piano di rientro dai disavanzi del servizio sanitario della Regione Calabria, n. 57 del 17.5.2022, n. 4 del 5.1.2023, n. 193 del 10.7.2023 e n. 25 del 29.1.2024.

Oggetto: Progetto OORR 38 – Realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC di Ostetricia e Ginecologia del P.O. Riuniti. CIG 842240112E - CUP G39J19000350006. Autorizzazione SAL in deroga alle previsioni di contratto.

Il Direttore dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale in conformità degli obiettivi assegnati, propone al Commissario, l'adozione del presente atto.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Ing. Francesco Giovinazzo)

Il Dirigente UOS G.A.T.E.S.
(Ing. Pierangelo Tringali)

Il Direttore UOC Gestione Tecnico Patrimoniale
(Ing. Carmelo G. Fera)

Il Direttore della U.O.C. Gestione Risorse Economiche e Finanziarie, vista la proposta di delibera come sopra formulata, attesta che la presente delibera non comporta costi e/o spese per l'Azienda.

Il Responsabile del Procedimento

Il Direttore Gestione Risorse Economiche e Finanziarie
(Dr. Francesco Araniti)

FAVOREVOLE

PARERE

FAVOREVOLE

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZ.LE F.F.
Dr. Francesco Araniti

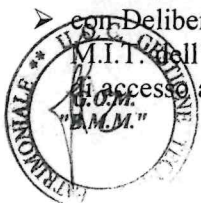
IL DIRETTORE SANITARIO AZ.LE F.F.
Dr. Salvatore M. Costarella



IL DIRETTORE U.O.C. GESTIONE TECNICO PATRIMONIALE

PREMESSO CHE:

- la Direzione strategica aziendale nell'ambito degli interventi finalizzati alla riallocazione di attività al fine di soddisfare le esigenze dei bisogni assistenziali ha individuato, quale necessità prioritaria, la realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC di Ostetricia e Ginecologia del P.O. Riuniti;
- con Delibera DG n. 673 del 16/11/2018 si è proceduto all'approvazione del "Progetto OORR 38 – Realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC di Ostetricia e Ginecologia del P.O. Riuniti". CIG 842240112E - CUP G39J19000350006; per un finanziamento omnicomprensivo di euro 2.512.911,84;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 270 del 29/05/2020 si è proceduto all'indizione della procedura di gara negoziata mediante RDO sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per l'affidamento dell'intervento di che trattasi CIG 842240112E;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 320 del 25/06/2020 è stato affidato l'incarico di RUP all'Ing. Francesco Giovinazzo, dipendente del GOM;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 223 del 22/04/2021 si è preso atto dell'autorizzazione regionale all'utilizzo di economie a valere sui fondi ex art. 20 della L. n. 67/88 assegnati con Accordo di Programma del 12/12/2004 di cui al D.M. 11/7/2006;
- con Determina del Direttore f.f. della UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica n. 476 del 05/05/2021 sono stati affidati alla ditta Metalteco Impianti srl i lavori per la "Realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC di Ostetricia e Ginecologia del P.O. Riuniti", ed è stato approvato il quadro economico dei lavori per un importo netto di aggiudicazione pari ad € 1.637.449,76, di cui € 30.925,43 per oneri di sicurezza, oltre IVA;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 452 del 6/08/2021 si è preso atto che la ditta Tecno Futura S.r.l., con atto notarile del 17 dicembre 2020, ha preso in affitto la ditta Metalteco Impianti S.r.l. per 6 anni, subentrandone in tutti i contratti;
- con Determina del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale n. 646 del 24/06/2022 è stato rimodulato il quadro economico di aggiudicazione dell'intervento, rimanendo invariato l'importo del finanziamento omnicomprensivo di euro 2.512.911,84;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 780 del 03/12/2022 è stata approvata la perizia di variante n. 1 ed approvato il nuovo quadro economico d'intervento, che ha previsto l'incremento dei lavori+forniture ad un importo pari ad € 1.925.834,34, di cui € 98.109,72 per oneri di sicurezza, oltre IVA, per complessivi € 2.171.192,93 IVA inclusa, rimanendo invariato l'importo del finanziamento omnicomprensivo di euro 2.512.911,84;
- con Determina del Direttore della UOC Gestione Tecnico Patrimoniale n. 814 del 12/09/2023 è stato rimodulato il quadro economico d'intervento al fine di aggiornare le somme a disposizione e prenotare le spese anticipate dalla Direzione Lavori per l'esecuzione di prove ed indagini strutturali presso l'area di cantiere, rimanendo invariato l'importo del finanziamento omnicomprensivo di euro 2.512.911,84;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 953 del 21/11/2023, è stato rimodulato il quadro economico d'intervento al fine di prendere atto del Decreto Direttoriale n. 190 del 8/9/2023 con il quale il M.I.T. ha approvato ed ammesso l'istanza del GOM (ID 2905) di accesso al fondo ex art. 26 del D.L. n. 50/2022 (Decreto Aiuti), per l'importo di € 155.326,10 inserito tra le somme a disposizione, aumentando l'importo del finanziamento omnicomprensivo ad euro 2.668.237,94;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 981 del 27/11/2023 è stata approvata la perizia di variante n. 2 ed approvato il nuovo quadro economico d'intervento, che ha previsto l'incremento dei lavori+forniture ad un importo pari ad € 2.076.637,44, di cui € 137.639,32 per oneri di sicurezza, oltre IVA, per complessivi € 2.338.435,34 IVA inclusa, aumentando l'importo del finanziamento omnicomprensivo ad euro 2.760.026,87;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 132 del 11/03/2024, al fine di prendere atto del Decreto Direttoriale n. 288 del 13/12/2023 con il quale il M.I.T. ha approvato ed ammesso l'istanza del GOM (ID 9295) di accesso al fondo ex art. 26 del D.L. n. 50/2022 (Decreto Aiuti), per l'importo di € 92.727,81 inserito tra le somme a disposizione, è stato rimodulato il quadro economico d'intervento, aumentando l'importo del finanziamento omnicomprensivo ad euro 2.852.754,68;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 286 del 13/05/2024, al fine di prendere atto del Decreto Direttoriale n. 80 del 02/04/2024 con il quale il M.I.T. ha approvato ed ammesso l'istanza del GOM (ID 11796) di accesso al fondo ex art. 26 del D.L. n. 50/2022 (Decreto Aiuti), per l'importo di € 46.050,12 inserito tra le somme a disposizione, è stato rimodulato il quadro economico d'intervento, aumentando l'importo del finanziamento omnicomprensivo ad euro 2.898.804,80;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 399 del 21/06/2024, al fine di prendere atto del pagamento del M.I.T. dell'acconto di € 100.375,55 pari al 50% dell'importo ammissibile per l'istanza del GOM (ID 11796) di accesso al fondo ex art. 26 del D.L. n. 50/2022 (Decreto Aiuti), inserito tra le somme a disposizione, è stato



rimodulato il quadro economico d'intervento, aumentando l'importo del finanziamento omnicomprensivo ad euro 2.999.180,35;

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 522 del 30/08/2024, al fine di prendere atto del pagamento del M.I.T. del saldo di € 100.375,55 pari al 50% dell'importo ammissibile per l'istanza del GOM (ID 11796) di accesso al fondo ex art. 26 del D.L. n. 50/2022 (Decreto Aiuti), inserito tra le somme a disposizione, è stato rimodulato il quadro economico d'intervento, aumentando l'importo del finanziamento omnicomprensivo ad euro 3.099.555,90;

CONSIDERATO CHE:

- i lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice con verbale del 21/10/2021 con ultimazione prevista il 19/04/2022 (180 giorni naturali e consecutivi);
- durante il corso dei lavori sono state concesse all'impresa appaltatrice quattro proroghe che hanno portato la scadenza prevista per l'ultimazione di tutti i lavori e le forniture al 01/12/2023;

CONSIDERATO, ALTRESI', CHE:

- l'andamento dell'appalto, sia con riguardo all'esecuzione dei lavori che per la consegna delle forniture, è stato caratterizzato da continui rallentamenti non imputabili alla S.A;
- con verbale redatto in data 06/08/2024 trasmesso al prot. GOM n. 22.222 del 13/08/2024, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, il DL ha accertato, in contraddittorio con l'impresa appaltatrice, l'effettivo avanzamento dei lavori ed il mancato completamento degli stessi entro il termine assegnato del 05/08/2024, quantificando i lavori e le forniture ancora mancanti in lordi euro 209.006,05 oltre oneri di sicurezza, corrispondenti a netti euro 184.904,17;
- con nota del 08/10/2024 acquisita al prot. GOM n. 27279 del 08/10/2024 il DL ha confermato il mancato completamento dell'intervento ed il permanere delle criticità riscontrate con il verbale di accertamento del 6/8/2024, nonché la mancata presentazione da parte della ditta del cronoprogramma con la formalizzazione dei tempi per la conclusione dell'intervento;

ATTESO CHE:

- la DSA, in esito a quanto rappresentato dal RUP in data 08/10/2024, ha dato mandato al medesimo di convocare un incontro con la ditta appaltatrice e con tutti i soggetti interessati al fine di verificare se esiste ancora la possibilità di concludere i lavori ed evitare contenziosi;

DATO ATTO CHE:

- in data 09/10/2024 si è tenuto il suddetto incontro presso la Direzione Generale del GOM alla presenza delle parti interessate, nel corso del quale la Direzione Strategica si è espressa favorevolmente sulla possibilità di non procedere alla risoluzione contrattuale, dando contestualmente mandato al RUP di verificare in ordine alla legittimità delle richieste formulate dalla ditta esecutrice sulle possibili soluzioni alternative alla risoluzione contrattuale;

TENUTO CONTO:

- della nota riservata prot. n. 36972 del 16/10/2024 trasmessa dal RUP agli Organi superiori, con la quale lo stesso ha espresso i pareri sulle possibili soluzioni alternative alla risoluzione contrattuale;

VISTI:

- la nota assunta al prot. n. 28582 del 18/10/2024, con la quale la ditta Tecno Futura Srl ha formalizzato la richiesta, già formulata in sede di incontro del 09/10/2024 con la Direzione Generale del GOM, di contabilizzare un SAL in deroga alle previsioni di contratto al fine di sopperire ai costi della medesima già sostenuti, significativamente superiori rispetto a quelli ad oggi riconosciuti;
- il parere favorevole del RUP alla richiesta formulata dalla ditta Tecno Futura Srl, espresso con la presente proposta deliberativa;

PRESO ATTO CHE:

- la risoluzione comporterebbe tempi più lunghi per la redazione dello stato di consistenza dei lavori eseguiti, delle forniture già poste in opera, l'inventario di materiali, macchine e mezzi d'opera e la relativa





presa in consegna nonché la consequenziale riprogettazione delle parti mancanti comprese le forniture e le procedure di affidamento di lavori e forniture;

- la richiesta dell'impresa Tecno Futura di contabilizzare un SAL anticipato rispetto a quanto stabilito dall'art. 6 del Contratto d'appalto, appare accoglibile, fermo restando la piena facoltà della S.A. di applicazione della penale fino alla misura massima, anche con eventuale escussione della cauzione definitiva qualora ne ricorra la necessità;

RITENUTO, PERTANTO, DI:

- accogliere la richiesta dell'impresa Tecno Futura, assunta al prot. n. 28582 del 18/10/2024, di contabilizzare un SAL anticipato rispetto a quanto stabilito dall'art. 6 del Contratto d'appalto;
- autorizzare l'emissione di un SAL anticipato in deroga alle previsioni del contratto d'appalto dei lavori di cui al Prog. OORR/38 "Realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC di ostetricia e ginecologia al piano 5° corpo "N" del P.O. Riuniti di Reggio Calabria" stipulato con l'Impresa Tecno Futura Srl, tramite richiesta di offerta RDO n. 2652823 del 10/05/2021 e successivo Contratto aggiuntivo stipulato a Reggio Calabria in data 22/09/2021, rep. n. 391, ed ivi registrato in data 29/12/2021, per le motivazioni riportate ai punti precedenti;

Precisato che gli atti richiamati in delibera sono custoditi presso l'U.O.C Gestione Tecnico Patrimoniale,

TUTTO CIO' PREMESSO

propone al Commissario Straordinario l'adozione dell'atto deliberativo come sopra formulato attestandone la piena legittimità, la correttezza formale e sostanziale, nonché la regolarità tecnico-procedurale e la conformità agli obiettivi;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la motivata proposta di deliberazione del Direttore della Unità Operativa Complessa Gestione Tecnico Patrimoniale riferita all'oggetto;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20896 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Salvatore M. Costarella;

Vista la disposizione di servizio prot. n. 20897 del 19/5/2022 con la quale sono state conferite temporaneamente le funzioni di Direttore Sanitario Aziendale al Dr. Francesco Araniti;

Visti i pareri del Direttore Amministrativo Aziendale f.f. e del Direttore Sanitario Aziendale f.f.;

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa che qui si intendono integralmente riportati e trascritti di:

1. Accogliere la richiesta dell'impresa Tecno Futura, assunta al prot. n. 28582 del 18/10/2024, di contabilizzare un SAL anticipato rispetto a quanto stabilito dall'art. 6 del Contratto d'appalto;
2. Autorizzare l'emissione di un SAL anticipato in deroga alle previsioni del contratto d'appalto dei lavori di cui al Prog. OORR/38 "Realizzazione delle nuove sale operatorie della UOC di ostetricia e ginecologia al piano 5° corpo "N" del P.O. Riuniti di Reggio Calabria" stipulato con l'Impresa Tecno Futura Srl, tramite richiesta di offerta RDO n. 2652823 del 10/05/2021 e successivo Contratto aggiuntivo stipulato a Reggio Calabria in data 22/09/2021, rep. n. 391, ed ivi registrato in data 29/12/2021, per le motivazioni espresse in narrativa.
3. Dare mandato al RUP di notificare al Direttore dei lavori ed all'Impresa appaltatrice il contenuto della presente deliberazione e di porre in essere tutti gli adempimenti connessi e consequenziali.
4. Trasmettere la presente delibera alla UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, alla UOC Gestione Risorse Economiche Finanziarie, alla UOC Gestione Servizi Generali, Legali e Assicurativi, al Dipartimento Tutela della Salute e Servizi Sociali e Socio-Sanitari della Regione Calabria.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(Dr. Gianluigi Scaffidi)

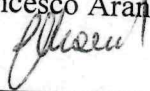


RELATA DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione con l'indicazione dell'oggetto è stata affissa all'albo pretorio del Grande Ospedale Metropolitano "Bianchi – Melacrino – Morelli" con Rep. N. 222 del 06 NOV 2024/2024 e vi è rimasta per quindici giorni consecutivi.

La deliberazione è stata trasmessa al Collegio Sindacale il 06 NOV 2024

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO AZIENDALE f.f.
Dr. Francesco Araniti



Trasmessa al Dipartimento Tutela della Salute e Welfare

Prot. n.° _____

ESECUTIVA IL _____

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Reggio Calabria li _____ / _____ / _____

